



für Köln

## Unsere Abteilung

Der **Leistungsbereich Bau und Architektur** verantwortet das bauliche und anlagentechnische Gebäudemanagement der eigenen Liegenschaften und steuert die Neubau-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen. Zu unseren Einrichtungen zählen Altenzentren, Werkstätten und Wohnheime für Menschen mit Behinderungen sowie Kindertagesstätten.

## Unser Verband

Diese Abteilung ist Teil von rund 80 Einrichtungen und Diensten des **Caritasverbandes für die Stadt Köln e.V.** ([www.caritas-koeln.de](http://www.caritas-koeln.de)). Er engagiert sich zusammen mit seinen 1.700 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ein gerechtes und soziales Köln.

Wir besetzen **zum 01.08.2018** unbefristet folgende Position:

# Bautechnikerin / Bautechniker oder Architektin / Architekt

mit 39 Wochenstunden

## Ihre Hauptaufgaben

- Mitarbeit im baulichen und anlagentechnischen Gebäudemanagement
- Vorbereiten und betreuen von kleineren Umbau- und Sanierungsmaßnahmen
- Durchführen von Bauzustandsbesichtigungen
- Überwachen der wiederkehrenden Prüfungen (PrüfVO)
- Bestandserfassung und Dokumentation

## Ihr fachliches Profil

- Abgeschlossene technische Ausbildung oder Studium (BA) Bauingenieurwesen / Architektur
- Berufserfahrung im Bereich der Sozialimmobilie
- Kenntnisse im technischen Gebäudemanagement und im Brandschutz
- Kenntnisse der einschlägigen DIN Normen, VOB, BauO NRW, PrüfVO
- Fundierte Kenntnisse im Umgang mit PC, MS-Office und AutoCad
- PKW-Führerschein

## Ihr persönliches Profil

- Zuverlässigkeit und Belastbarkeit
- Selbständiges Arbeiten und Teamfähigkeit
- Hohe Kundenorientierung gegenüber unseren Bewohnern und Nutzern der Einrichtungen
- Verbundenheit mit dem Leitbild des Caritasverbandes für die Stadt Köln und seinen von christlichen Grundwerten geprägten Zielen

## Unser Angebot

- Gezielte Einarbeitung und Zusammenarbeit in unserer Dienstgemeinschaft
- Reflexion Ihrer Arbeit in Mitarbeiterjahresgesprächen
- Möglichkeit zur beruflichen Fort- und Weiterbildung
- Vergütung nach AVR mit Sozialleistungen wie kirchliche Zusatzversorgung und Jobticket sowie tariflich vereinbarte Sonderleistungen (Jahressonderzahlungen)

## Kontakt

Falls wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung. Für Auskünfte steht Ihnen **Herr Martin Ringer** (Tel. 0221 / 95570-452) gerne zur Verfügung.

Bitte schicken Sie Ihre Unterlagen per E-Mail (max. 3 Dateien und 7 MB) bis zum **15.05.2018** an:

Betreff: BT / BuA / 1505

E-Mail: [bewerbung@caritas-koeln.de](mailto:bewerbung@caritas-koeln.de)