



Katholischer Verein  
für soziale Dienste  
im Rhein-Sieg-Kreis e. V.

Bahnhofstraße 27 53721 Siegburg  
www.skm-rhein-sieg.de

---

Ihre Ansprechpartnerin: *Monika Bähr (Vorstandsvorsitzende)*  
*Telefon 02241 177818, Fax 02241 177831, E-Mail monika.baehr@skm-rhein-sieg.de*

## Pressemitteilung

### **Richtfest Haus Luisenstraße 111 b, Siegburg, am 11.05.2022**

Der SKM – Katholischer Verein für soziale Dienste im Rhein-Sieg-Kreis e. V. ist ein caritativer Verein mit vielen Angeboten für Menschen in Not.

Mit dem Problem des fehlenden Wohnraumes haben inzwischen alle Fachbereiche des SKM zu kämpfen, so dass Vorstand und Verbandsrat des SKM beschlossen, Wohnraum für Menschen zu schaffen, die in unserem „alten Don-Bosco-Haus“ Aufnahme gefunden haben, aber aufgrund der schwierigen Wohnraumsituation nicht in den ersten Wohnungsmarkt weitervermittelt werden können.

Insgesamt entstehen hier insgesamt 14 Übergangswohnungen für Männer, 2 Übergangswohnungen für Frauen und 1 Frauennotschlafstelle in einem separaten Bereich. Außerdem sind neue Räume für die Tafel und die Kleiderkammer sowie Beratungs- und Therapieräume vorgesehen.

#### Zahlen/Daten

- Das Grundstück ist 946 m<sup>2</sup> groß.
- Die Gesamtkosten einschließlich Baugrundstück betragen 3.420.000,- €.
- Geplant ist ein viergeschossiger Bau.
- Finanziert wird das Projekt mit einem geförderten Darlehen der NRW.Bank, großzügigen Zuschüssen der Stiftung Wohlfahrtspflege, der Aktion Mensch, des Meister-Gerhard-Fonds des Erzbistums Köln, der Stiftung Wohnhilfe sowie Eigenmitteln, die zum Teil über den Wolfgang Overath Fonds zur Verfügung gestellt werden.

Der SKM möchte zeigen, dass es geht, dass es sich rechnet, in den sozialen Wohnungsbau zu investieren, wobei es ihm wichtig ist zu betonen, dass man weder Investor noch Immobilienverwalter sei.